

**REFERAT FRA GENERALFORSAMLING I RØNDEGÅRD GRUNDEJERFORENING
DEN 22.05.2026 PÅ KALØVIG STRANDGÅRD**

Dagsorden i.h.t. vedtægter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Forelæggelse til godkendelse af:
 - a) Bestyrelsens beretning for det seneste år.
 - b) årsregnskab med påtegning af revisor.
 - c) budget for kommende år.
- 3) Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen: Toni Larsen og Kristian Villadsen er på valg.
- 4) Valg af 2 suppleanter: Peter Godrim og Kaj Christensen er på valg
- 5) Valg af 2 revisorer: Jørgen Hoffgaard og Kaj Christensen er på valg
- 6) Vedtagelse af underskriftsfuldmagt – udkast vedlagt indbydelse
- 7) Eventuelt

Formand Toni Larsen bød velkommen til 37 tilmeldte heraf 24 stemmeberettigede og forestod valg af dirigent.

Ad 1) Louise Larsen valgt og konstaterede af generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

Ad 2) Formanden omtalte arbejdet med at afhjælpe/forebygge vandproblemer.

Arbejdet med oprensning af drænrør/Ålerenden er færdiggjort.

Grundejerforeningen deltager sammen med øvrige grundejerforeninger i området på en overordnet løsning på fremtidige regnskyl. Kristian V. som er vor repræsentant i arbejdet vil senere redegøre for dette arbejde.

Der har været snakket meget om høje træer i området. Formanden opfordrede til at utilfredse medlemmer selv kontakter ejeren af træerne. Bestyrelsen gør det ikke.

Kristian V. orienterede om etablering af Klimafond og uddelte vedtægter for denne.

REGNSKAB: Årsregnskab var udsendt med indbydelse og blev gennemgået af kassereren. Underskud på kr. 29.954,- forårsaget af store udgifter til genopretning af Røllikkevej samt udgifter til fotografering og udbedring af skade på drænrør. Der var kommentar om sammentællingsfejl på kr. 1!!

BUDGET: Gennemgået – bemærkning om at indskud i Klimafonden skulle have indgået i budgettet. Vil ikke indgå i driften men alene som kapitalpost.

Beretningen herefter godkendt.

Ad 3) Toni Larsen og Kristian Villadsen genvalgt.

Ad4) Kaj Christensen genvalgt. Nyvalgt: Brian Pedersen, Valmuevej 41

Ad5) Jørgen Hoffgaard og Kaj Christensen genvalgt.

Ad6) Fremsendte forslag til underskriftsfuldmagt til bestyrelsen.- skal alene anvendes i.f.m. udstykning af grunde til lejere – vedtaget.

Ad 7) Spørgsmål ang. vedligeholdelse af Valmuevej

Generalforsamling slut

Rønde, den ...28.05.2026

Louise Larsen

(Louise Larsen – dirigent)